

## 枣庄市自然资源和规划局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

2020-12-28-1

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2020年11月26日 至 2020年12月28日 挂牌出让 12 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

### 一、地块基本情况：

宗地编号	YC（工）2020-21	地块位置	峰城区阴平镇罗山口村国道 206 线西侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	3.6877	出让年限	50 年	成交价(万元)	844
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			3.6877		
受让单位	山东峰兴实业发展有限公司				
宗地编号	YC（工）2020-25 号	地块位置	峰城区阴平镇黄庄村	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	2.5694	出让年限	50 年	成交价(万元)	578
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			2.5694		
受让单位	山东泉兴中联建材有限公司				
宗地编号	YC（工）2020-28 号	地块位置	峰城经济开发区科达西路北侧、八里屯路东侧	土地用途	工业用地

土地面积(公顷)	1.5519	出让年限	50年	成交价(万元)	582
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			1.5519		
受让单位	枣庄市峰都房地产开发有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-32号	地块位置	峰城经济开发区科达东路北侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	3.3184	出让年限	50年	成交价(万元)	1493
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			3.3184		
受让单位	枣庄市峰都房地产开发有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-34号	地块位置	峰城经济开发区科达西路南侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	1.7805	出让年限	50年	成交价(万元)	668
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			1.7805		
受让单位	枣庄振华实业有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-35号	地块位置	峰城经济开发区跃进西路北侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	0.9054	出让年限	50年	成交价(万元)	340
明细用途					

用途名称		面积			
工业用地		0.9054			
受让单位	山东安厦置业有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-36号	地块位置	峰城经济开发区科达东南侧、规划峰七路西侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	4.7748	出让年限	50年	成交价(万元)	2149
明细用途					
用途名称		面积			
工业用地		4.7748			
受让单位	枣庄市峰都房地产开发有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-37号	地块位置	峰城经济开发区二零六国道西侧、福兴路南侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	1.0664	出让年限	50年	成交价(万元)	401
明细用途					
用途名称		面积			
工业用地		1.0664			
受让单位	枣庄其昇纺织有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-38号	地块位置	峰城区榴园镇王庄村中科路南侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	3.1146	出让年限	年	成交价(万元)	1168
明细用途					
用途名称		面积			
工业用地		3.1146			

受让单位	枣庄市恒隆路桥工程有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-42号	地块位置	峰城区古邵镇三义庄村国道206线东侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	0.9926	出让年限	50年	成交价(万元)	224
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			0.9926		
受让单位	山东大洋农牧科技发展有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-43号	地块位置	峰城区古邵镇倪庄村台韩公路南侧	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	0.6036	出让年限	50年	成交价(万元)	136
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			0.6036		
受让单位	山东东方玩具有限公司				
宗地编号	YC(工)2020-44号	地块位置	峰城榴园镇南棠阴村	土地用途	工业用地
土地面积(公顷)	2	出让年限	50年	成交价(万元)	450
明细用途					
用途名称			面积		
工业用地			2		
受让单位	枣庄市万达建材有限公司				

二、公示期：2020年12月28日至2021年01月01日

三、 该宗地双方已签订成交确认书，如果宗地的用途为住宅或商服则需在 10 个工作日内签订出让合同；非住宅或商服用途则应在 30 日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

#### 四、 联系方式

联系单位：峰城区自然资源局

单位地址：枣庄市峰城区宏学路 2 号

邮政编码：277300

联系电话：0632-7727768

联系人：

电子邮件：

枣庄市自然资源和规划局

2020 年 12 月 28 日