

## 枣庄市自然资源和规划局国有土地使用权招拍挂出让成交公示

2020-12-24

按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标投标挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标投标挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局于 2020 年 12 月 13 日 至 2020 年 12 月 24 日 挂牌出让 2 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

### 一、地块基本情况：

宗地编号	YC2020-13 号	地块位置	峯城区西昌路东侧、坛二路南侧	土地用途	城镇住宅-普通商品住房用地
土地面积(公顷)	4.2648	出让年限	70 年	成交价(万元)	17910
明细用途					
用途名称			面积		
城镇住宅-普通商品住房用地			4.2648		
受让单位	枣庄农村商业银行股份有限公司				
备注:	土地面积 42648 平方米,其中商业用地面积不大于 6397 平方米;住宅用地面积为不小于 36251 平方米。土地用途为商业和住宅用地,土地使用年期为商业用地 40 年住宅用地 70 年。				
宗地编号	YC2020-14 号	地块位置	峯城区解放南路东侧	土地用途	城镇住宅-普通商品住房用地
土地面积(公顷)	1.931	出让年限	70 年	成交价(万元)	9560
明细用途					
用途名称			面积		

城镇住宅-普通商品住房用地	1.9310
受让单位	枣庄农村商业银行股份有限公司
备注:	土地面积 19310 平方米,其中商业用地面积不大于 965 平方米;住宅用地面积为不小于 18345 平方米。土地用途为商业和住宅用地,土地使用年期为商业用地 40 年,住宅用地 70 年。

二、公示期: 2020 年 12 月 24 日 至 2020 年 12 月 28 日

三、该宗地双方已签订成交确认书,如果宗地的用途为住宅或商服则需在 10 个工作日内签订出让合同;非住宅或商服用途则应在 30 日内签订出让合同,相关事宜在合同中约定

#### 四、联系方式

联系单位: 枣庄市峄城区自然资源局

单位地址: 枣庄市峄城区宏学路 2 号

邮政编码: 277300

联系电话:

联系人:

电子邮件:

枣庄市自然资源和规划局

2020 年 12 月 24 日

