

附表一

山东省枣庄市峯城区侯流井北山矿区建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估价值估算表

评估委托方: 枣庄市峯城区自然资源局			评估基准日: 2022年9月30日			单位: 人民币万元
序号	项目名称	合计	2022年10月—12月	2023年	2024年	2025年1月
			0. 25	1. 25	2. 25	2. 30
1	销售收入	34448. 00	3750. 00	15000. 00	15000. 00	698. 00
2	折现系数 (i=8%)		0. 9809	0. 9083	0. 8410	0. 8378
3	销售收入现值	30502. 66	3678. 38	13624. 50	12615. 00	584. 78
4	销售收入现值累计		3678. 38	17302. 88	29917. 88	30502. 66
5	采矿权权益系数 (%)		12. 2	12. 2	12. 2	12. 2
6	采矿权评估价值	3721. 32	448. 76	1662. 19	1539. 03	71. 34
7	单位评估值	5. 40				
评估机构: 山东度量衡资产评估有限公司			审核人: 王传君			制表人: 曾王尧

附表二

山东省枣庄市峰城区侯流井北山矿区建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估销售收入估算表

评估委托方: 枣庄市峰城区自然资源局				评估基准日: 2022年9月30日		单位: 人民币万元	
序号	项目名称	单位	合计	2022年10月—12月	2023年	2024年	2025年1月
1	生产能力	万吨	688.96	75.00	300.00	300.00	13.96
2	建筑用骨料价格	元/吨		50.00	50.00	50.00	50.00
3	产品销售收入	万元	34448.00	3750.00	15000.00	15000.00	698.00
评估机构: 山东度量衡资产评估有限公司				审核人: 王传君		制表人: 曾王尧	

附表三

山东省枣庄市峰城区侯流井北山矿区建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估储量估算表

评估委托方: 枣庄市峰城区自然资源局			评估基准日: 2022年9月30日				单位: 万吨	
储量级别	储量估算基准日2022年8月31日保有资源量	评估利用的资源储量	设计损失	采矿回采率	采矿损失量	可采储量(万吨)	正常生产能力(万吨)	服务年限 (年)
推断资源量—正常块段	736.50	752.70	46.07	97.5%	17.67	688.96	300.00	2.30
推断资源量—边坡压覆	16.20							
合计	752.70							
废石—盘车沟组及崮山组页岩、泥质条带灰岩	177.52万m³					矿山开采境界内需要剥离的废石量为602.82万m³，废石为盘车沟组及崮山组页岩、泥质条带灰岩，均不符合建筑石料用灰岩矿矿石的质量要求，作为夹石剔除。 上述废石部分用于修筑矿山运输道路或者填平周边采坑，部分留存用于矿山下一步恢复治理、土地复垦，剩余部分进行综合利用。故矿山不设排土场		
剥离量—剖面7南侧各矿层间隔岩层	425.3万m³							
评估机构: 山东度量衡资产评估有限公司				审核人: 王传君		制表人: 曾王尧		